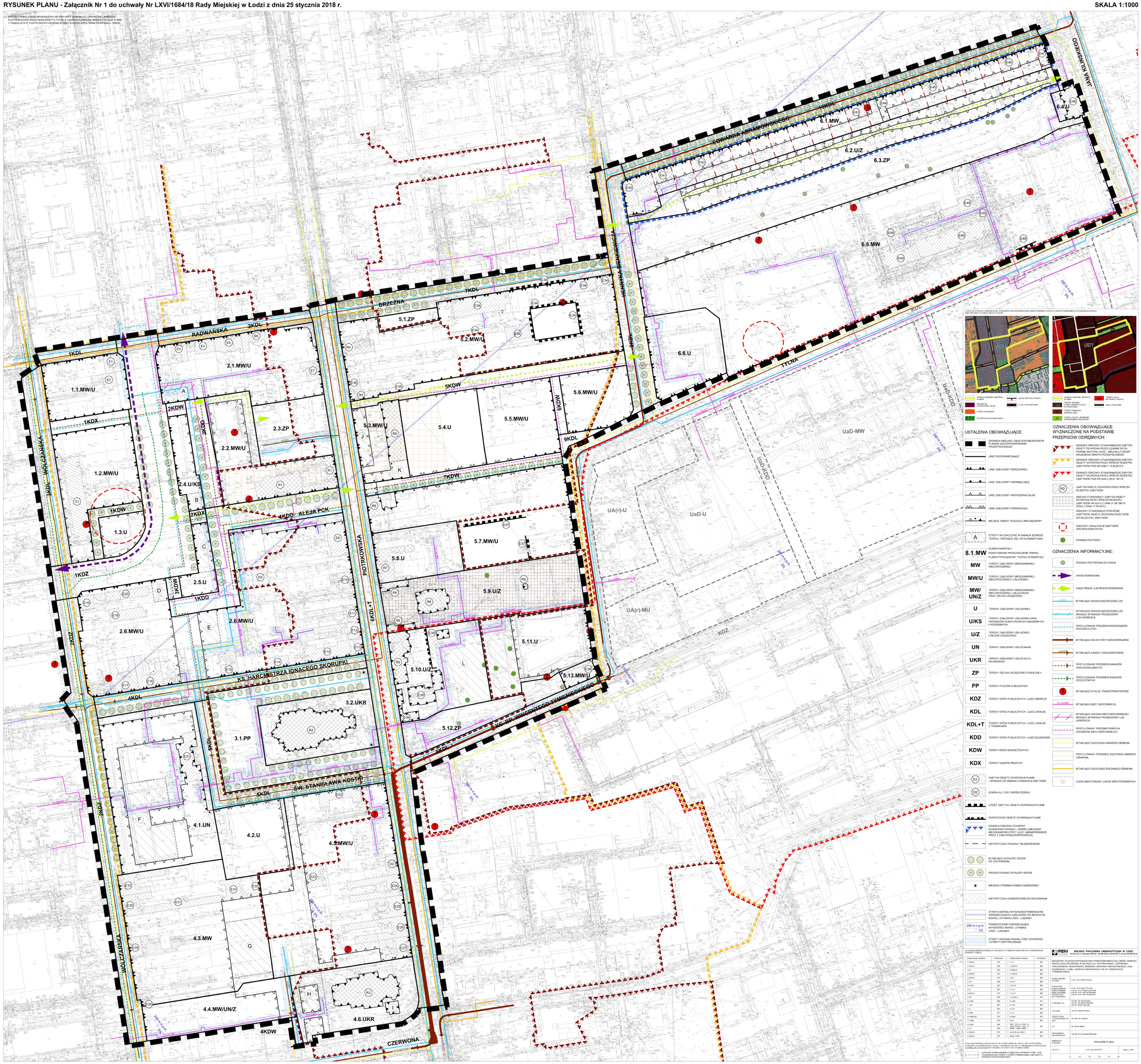
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PIOTRKOWSKIEJ, CZERWONEJ, WÓLCZAŃSKIEJ, RADWAŃSKIEJ, BRZEŹNEJ, EDWARDA ABRAMOWSKIEGO, JANA KILIŃSKIEGO, TYLNEJ, HENRYKA SIENKIEWICZA I KS. BP. WINCENTEGO TYMIENIECKIEGO

RYSUNEK PLANU - Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXVI/1684/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r.

SKALA 1:1000

RYSUNEK PLANU ZOSTAŁ SPORZĄDZONY NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ (OPATRZONEJ PODPISEM ELEKTRONICZNYM) PRZEZ PANIĄ ZANETĘ FITOUSH Z CODEK DO OBRÓBKI GEODEZJI N ŁÓDŹ W DNIU 17 MARCA 2015 R. POZPIS ZWCENYRÓWNAO W DNIU 19 MARCA 2015 R. WYNIK WERYFIKACJI - WAŻNY



WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁODZI OSTATNIO PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI Z DNIA 27 10.2010R.

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
UKŁAD DROGOWY MIASTA
TERENY LUB JEJ METROWA TRAMWAJ
OBSZAR OD KSTORYCZNE (PKR)
ULICE WIELKOŚCIOWE
TERENY OBSZARU ZDEGRADOWANEGO, PRZEKSZTAŁCANE, REWITALIZACJI
SPOŁ PUBLICZNE
STREFA CENTRALNA
TERENY ZABUDOWY SKOŃCZONEJ
SYSTEM EKOLOGICZNY MIASTA
TERENY ZIELONI - UKSZTAŁCONE - Z ROZGAMIENIEM UŻUGOWYM

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- LINIE ZABUDOWY PIERZEJOWEJ
- LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- LINIE ZABUDOWY RÓWNOLEGŁE
- MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
- A — STREFY WYZNACZONE W RAMACH JEDNEGO TERENU, RÓŻNIĄCE SIĘ USTALENIAMI PLANU
- 8.1.MW — NUMER KWARTAŁU / PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU / NUMER PORZĄDKOWY TERENU W KWARTAŁE
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- MW/UN/Z — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, USŁUG NAUKI ORAZ ZIELENI URZĄDZONEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U/KS — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ PARKINGÓW KUBATUROWYCH NADZIEMNYCH I PODZIEMNYCH
- U/Z — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I ZIELENI URZĄDZONEJ
- UN — TERENY ZABUDOWY USŁUG NAUKI
- UKR — TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PUBLICZNEJ
- PP — TERENY PLACÓW PUBLICZNYCH
- KDZ — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE ZBIORCZE
- KDL — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE
- KDL+T — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE LOKALNE Z TRAMWAJEM
- KDD — TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE DOJAZDOWE
- KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDX — TERENY CIĄGÓW PIESZYCH
- E2 — ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE - WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- D2 — DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- CZĘŚĆ ZABYTKU OBJĘTA OCHRONĄ W PLANIE
- OGRODZENIE OBJĘTE OCHRONĄ W PLANIE
- GRANICA OBSZARU OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - ZESPÓŁ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ PRZY ULICY ABRAMOWSKIEGO WRAZ Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ
- HISTORYCZNE PODZIAŁY WŁASNOŚCIOWE
- ISTNIEJĄCE SZPALERY DRZEW DO ZACHOWANIA
- PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW
- MIEJSCA I POMNIKI PAMIĘCI NARODOWEJ
- HISTORYCZNA NAWIERZCHNIA DO ZACHOWANIA
- STREFA GÓRNEJ WYSOKOŚCI POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ ZABUDOWĘ DO 400 M N.P.M. WOKÓŁ LOTNISKA ŁÓDŹ - LUBLINEK
- 280 m n.p.m. 5% — POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE WYSOKOŚCI WOKÓŁ LOTNISKA ŁÓDŹ - LUBLINEK
- STREFY ODDZIAŁYWANIA / PASY OCHRONNE / STREFY KONTROLOWANE

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYZNACZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- GRANICE OBSZARU STANOWIĄCEGO ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ UZNANIE GO ZA POMNIK HISTORII ŁÓDŹ - WIELKOKLTUROWY KRAJOBRAZ MIASTA PRZEMYSŁOWEGO
- GRANICE OBSZARU STANOWIĄCEGO ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR A/98 Z 15.06.2012 R.
- GRANICE OBSZARU STANOWIĄCEGO ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR A/44 Z 20.01.1971 R.
- R2 — ZABYTKI OBJĘTE OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZAR STANOWIĄCY ZABYTEK OBJĘTY OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW NR A/310 Z DNIA 31.08.1967 R. ORAZ Z DNIA 17.05.2012 r.
- OBSZARY STANOWIĄCE OTOCZENIE ZABYTKÓW OBJĘTE OCHRONĄ PRZEZ WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY LOKALIZACJI ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- POMNIKI PRZYRODY

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- DRZEWA PRZYRONICZO CENNE
- DROGI ROWEROWE
- CIĄGI PIESZE LUB PIESZO-ROWEROWE
- w150 — ISTNIEJĄCE WODOCIĄGI ROZDZELCZE
- ISTNIEJĄCE WODOCIĄGI ROZDZELCZE MOGĄCE WYMAGAĆ PRZEBUDOWY LUB LIKWIDACJI
- POSTULOWANE PRZEBIEGI WODOCIĄGÓW ROZDZELCZYCH
- ISTNIEJĄCE KOLEKTORY OGÓLNOSPŁAWNE
- k0600 — ISTNIEJĄCE KANAŁY OGÓLNOSPŁAWNE
- POSTULOWANE PRZEBIEGI KANAŁÓW OGÓLNOSPŁAWNYCH
- POSTULOWANE PRZEBIEGI KANAŁÓW DESZCZOWYCH
- ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE
- Ciepłowód — ISTNIEJĄCA SIEĆ CIEPŁOWNICZA
- ISTNIEJĄCE ODCINKI SIECI CIEPŁOWNICZEJ MOGĄCE WYMAGAĆ PRZEBUDOWY LUB LIKWIDACJI
- POSTULOWANY PRZEBIEG NOWYCH ODCINKÓW SIECI CIEPŁOWNICZEJ
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI NISKIEGO CIŚNIENIA
- POSTULOWANY PRZEBIEG GAZOCIĄGU NISKIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- UDOKUMENTOWANE UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE (ILKI W PKT 2)-KCZEGÓŁ I CZ-TERENÓW ZAWARTE SĄ W PARAGRAFACH ZASADNIE ETAPLIA.

OZNACZENIE TERENU	PARAGRAF	OZNACZENIE TERENU	PARAGRAF
1.1.MW/U	§19	5.4.U	§22
1.2.MW/U	§20	5.5.MW/U	§21
1.3.U	§21	5.6.MW/U	§20
2.1.MW/U	§19	5.7.MW/U	§20
2.2.MW/U	§19	5.8.U	§22
2.3.ZP	§23	5.9.MW/U	§25
2.4.U/KS	§24	5.10.U/Z	§22
2.5.U	§22	5.11.U/Z	§22
2.6.MW/U	§19	5.12.ZP	§23
3.1.PP	§26	5.13.MW/U	§19
3.2.UKR	§27	6.1.MW	§17
4.1.UN	§27	6.2.U/Z	§25
4.2.U	§22	6.3.ZP	§23
4.3.MW	§17	6.4.U	§22
4.4.MW/UN/Z	§21	6.5.MW	§18
4.5.MW/U	§19	6.6.U	§21
4.6.UKR	§27	MW2, MW3, U1 MW2, U2 MW3, U3 MW4, U4 MW5, U5	§11
5.1.ZP	§23	MW2, MW3, U1 MW2, U2 MW3, U3 MW4, U4 MW5, U5	§12
5.2.MW/U	§19	od MW4 do PKP	§22
5.3.MW/U	§19	MW2 i MW3	§11

USTALENIA DOPIMAŃCZASOŚCI (ILKI W PKT 2)-KCZEGÓŁ I DECYZJI WARUNKÓW ZABUDOWY NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH - ZGODNIE Z ART. 15 UST. 2 PKT 1 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM - WYJĄTKI: W ŁÓDZI Z DNIA 27 MARCA 2008R.

- UDOLNIE PLANU BRZEGOWE W ODBLOKOWYCH TERENACH STREF - LIN IE POGRANICZNA ŁĄCZĄCE TERENY O ODCIĘN W PRZESTRZENNA LUB RÓŻNYCH DAGNACH ZAGOSPODAROWANIAN

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W ŁODZI
94-016 Łódź, ul. Wiesława 6/8/10 tel. 42 684 60 81, 42 684 60 21, 42 684 60 61, 42 684 60 62

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA ŁODZI POŁOŻONEJ W REJONIE ULIC: PIOTRKOWSKIEJ, CZERWONEJ, WÓLCZAŃSKIEJ, RADWAŃSKIEJ, BRZEŹNEJ, EDWARDA ABRAMOWSKIEGO, JANA KILIŃSKIEGO, TYLNEJ, HENRYKA SIENKIEWICZA I KS. BP. WINCENTEGO TYMIENIECKIEGO

DYREKTOR MPU IŁ ŁÓDŹ	m.kw. arch. Robert Nowak
STRUKTURA PLANU ORAZ OPIS PRZEZNACZENIA TERENÓW GŁÓWNYCH	m.kw. arch. Aneta Tarczyk m.kw. arch. Ewa Kowalczyk m.kw. arch. Andrzej Wilowski m.kw. arch. Anna Sokołowska
KOORDYNACJA	mgr kw. Jan Bartosiewicz mgr kw. Ewa Kowalczyk-Mak mgr kw. Marek Gierczak
WCZYTANIE	mgr kw. Monika Mecfel
OKREŚLENIA TERENÓW MAKSYMALNYCH	kd. Andrzej Ciesielski
CO	mr. Marek Balkos
ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	mgr kw. Anna Olszak-Wolkowska
PRZEDMIOT PLANU	RYSUNEK PLANU
NR RYS. 1	Data: grudzień 2010 r. / Skala: 1:1000

0 10 20 30 40 50